

WAVES MARINA

Conjunto residencial de 32 viviendas plurifamiliares, parking en planta sótano, gimnasio-spa y piscina comunitaria

Residential complex with 32 multi-family homes, parking at the ground floor, gym, spa, and communal pool



UA-05 SE, Calle San Juan 42
Santa Eulària des Riu, Ibiza

Plano orientativo que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, piscina individual, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Toda información relativa al Real Decreto 515/1989, se encuentra a disposición del público en nuestras oficinas de ventas.

Orientation plan that does not constitute a contractual document, subject to modifications due to administrative, technical or legal requirements derived from obtaining the licenses and regulatory permits, as well as due to construction or design needs derived from the construction management. The surfaces are provisional until the first occupation license is obtained. The furnishing, gardening, individual swimming pool, elevator and urban furniture are fictitious and are valid only for decorative purposes. All information related to Royal Decree 515/1989 is available to the public at our sales offices.

E4 / 3^o-2^a

Superficies útiles interior / Indoor usable area

Distribuidor / Foyer	5,55 m ²
Dormitorio 1 / Bedroom 1	10,76 m ²
Dormitorio 2 / Bedroom 2	10,87 m ²
Baño 1 + Vestidor / Bathroom 1 + Dressing room	12,24 m ²
Baño 2 / Bathroom 2	5,09 m ²
Cocina / Kitchen	12,51 m ²
Salón-Comedor / Living-Dining room	27,12 m ²

Superficies útiles exterior / Outdoor usable area

Terraza / Terrace	22,44 m ²
-------------------	----------------------

SUPERFICIES GENERALES DE VIVIENDA / APARTMENT GENERAL AREAS

Total superficie útil / Total usable area	106,58 m ²
---	-----------------------

Total superficie construida / Total built area	109,11 m ²
--	-----------------------

